

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад общеразвивающего вида № 17 с приоритетным осуществлением
деятельности по художественно-эстетическому направлению развития воспитанников»

Номер документа	Дата составления
16/1-ОД	09.01.2025

ПРИКАЗ

**«Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
МАДОУ Детский сад 17»**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заведующий
МАДОУ Детский сад 17



Ряписова С.И.

**Анализ прохождения отопительных периодов
2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.**

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 10.09.2022г. Окончание с 10.05.2023г.

Продолжительность – 243 дня

Среднесуточная температура отопительный период - - 1,2⁰С

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -15⁰С

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 14.09.2023г. Окончание с 21.05.2024г.

Продолжительность – 251 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 1,4⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -15,5 ⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 19.09.2024г. Окончание с 14.05.2025 г.

Продолжительность – 206 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 1,0⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -9,5 ⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ Детский сад 17 работала в соответствии с режимами, установленными п. 1 - 10 договора с теплоснабжающей организацией № Крас-8976/22 от 28.01.2022г. АО «Регионгаз – инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115. Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ Детский сад 17 работала в соответствии с режимами, установленными п. 1 - 10 договора с теплоснабжающей организацией № Крас-8976/23 от 30.01.2023г. АО «Регионгаз – инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115. Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ Детский сад 17 работала в соответствии с режимами, установленными п. 1 - 10 договора с теплоснабжающей организацией № Крас-8976/24 от 29.01.2024г. АО «Регионгаз – инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115. Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов – 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

План подготовки потребителя тепловой энергии МАДОУ Детский сад 17

к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
2.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	09.01.2025		Заведующий	Приказ №11-ОД от 09.01.2025
3.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	09.01.2025		Заведующий	Приказ №11-ОД от 09.01.2025
4.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	09.01.2025		Заведующий	Приказ №11-ОД от 09.01.2025
1	2	3	4	5	6	7
5.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	01.08.2025		Заведующий хозяйством	Паспорт Схема узла коммерческого учета тепловой энергии и холодной воды
6.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	02.06.2025		Заведующий	Договор об оказании услуг с МО Управление образований ГО Красноуфимск

2. Технические мероприятия						
7.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	12.05.2025		Заведующий хозяйством	Акт №1 о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя
8.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	14.06.2025		Заведующий	Акт внутренней проверки готовности к отопительному периоду
9.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	не предусмотрено проектной документацией			не предусмотрено проектной документацией
10.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов проверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении	11.5.15.	16.07.2025		Заведующий хозяйством	ФБУ «Уралтест»

	единства измерений".							
11.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	не предусмотрено проектной документацией				не предусмотрено проектной документацией	
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО								
12.	Обеспечить проведение промывки теплоснабжающих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	29.05.2025				Заведующий хозяйством	Акт промывки отопления
13.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки plomb на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Синхронизировать с ЕТО				Заведующий хозяйством	
14.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	29.05.2025				Заведующий хозяйством	Акт гидравлического испытания системы отопления
15.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплоснабжающим установкам	11.5.11.	Синхронизировать с ЕТО				Заведующий хозяйством	

	для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.						
16.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	01.07.2025	Заведующий	Справка об отсутствии задолженности		
17.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной проверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	18.09.2025	Заведующий хозяйством	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя у потребителя		
18.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	25.07.2025	Заведующий хозяйством	Акт №3 проверки технической теплопотребляющей установки к отопительному периоду 2025/2026гг.		
	Всего			0			

План составил:

Заведующий МАДОУ Детский сад 17

(Должность)

Ряписова Светлана Игоревна

(Ф.И.О. полностью)

